

GRUPO TESEO

DIVISION INMOBILIARIA

EN VENTA

OFICINA 105

Edificio Produbanco - Cuenca

Sector Av. Fray Vicente Solano y Av. del Estadio

71,70 m²

Área oficina

30,76 m²

Terraza privada

1

Parqueadero

\$169.177

Precio venta



grupoteseo_ec



Oficina funcional con terraza privada

Oficina corporativa en primer piso del Edificio Produbanco. La Oficina 105 ofrece un espacio moderno, eficiente y adaptable, con terraza privada como valor diferencial. Es una alternativa ideal para profesionales, consultorios, oficinas administrativas, servicios especializados o inversión comercial en una zona estratégica de Cuenca.

PRECIO DE VENTA

\$169.177

ÁREA OFICINA

71,70 m²

TERRAZA

30,76 m²

PARQUEADERO

1 simple

ALÍCUOTA

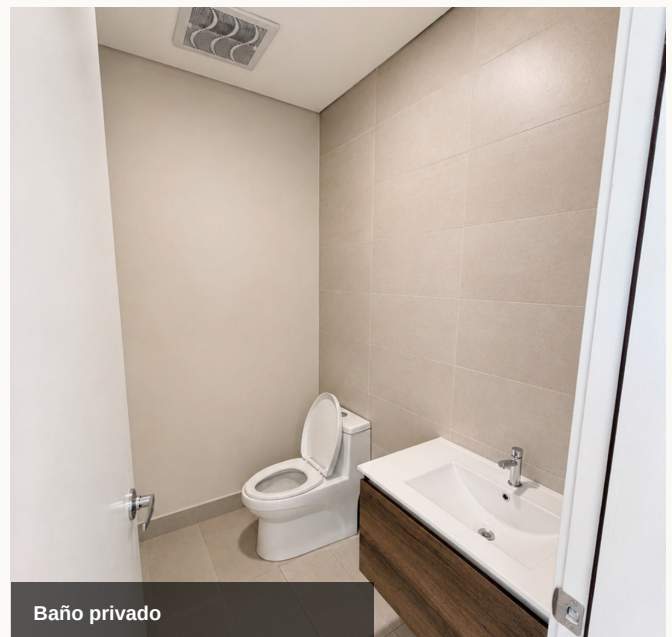
\$269,07

PISO

Primer piso

Espacio moderno, claro y adaptable

Una oficina de formato eficiente, con área principal abierta, baño privado y espacio de apoyo para cafetería o servicio interno.





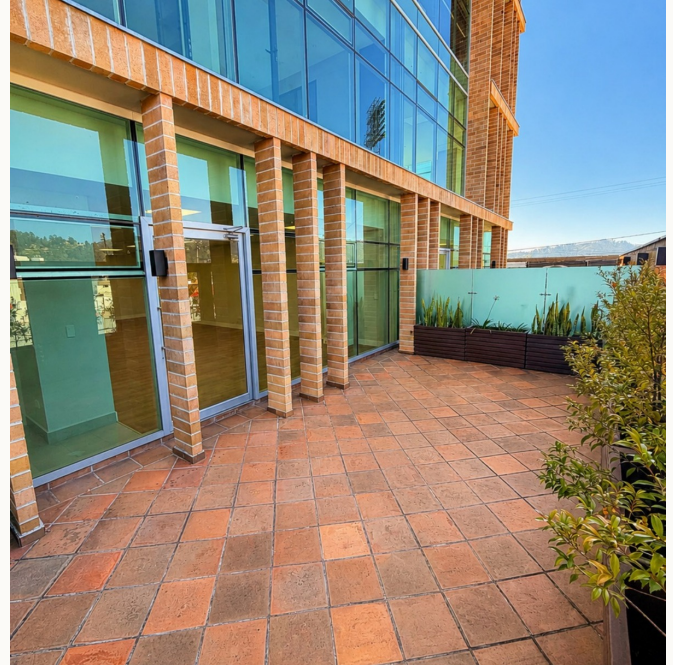
30,76 m² de terraza privada

Un valor diferencial para una oficina de formato práctico: la terraza aporta amplitud, mejor experiencia de uso y mayor potencial comercial frente a oficinas tradicionales.

- Área complementaria para espera o descanso
- Mayor ingreso de luz natural y ventilación
- Ideal para imagen comercial o uso interno
- Valor adicional para consultorios y servicios profesionales

Enfoque comercial

Una oficina ideal para iniciar, consolidar o invertir en una operación profesional dentro de un edificio corporativo bien ubicado.



Ubicación estratégica en Cuenca

El Edificio Produbanco se ubica en el sector de la Av. Fray Vicente Solano y Av. del Estadio, una zona de alta conectividad, presencia comercial y fácil acceso para clientes y colaboradores.

Ideal para

- Profesionales independientes
- Consultorios y servicios especializados
- Estudios jurídicos o contables
- Showroom boutique o inversión

Beneficios

- Precio competitivo dentro del portafolio
- Terraza privada de 30,76 m²
- 1 parqueadero simple
- Planta funcional y adaptable

Información sujeta a confirmación de disponibilidad, condiciones de venta, impuestos y alícuotas vigentes.



Agenda tu visita

Conoce la Oficina 105 y evalúa su potencial para tu empresa o inversión.

Grupo Teseo Division Inmobiliaria

Robert Peñafiel | robert.penafiel@teamteseo.com | [@grupoteseo_ec](https://www.instagram.com/grupoteseo_ec) | Licencia ACBRP 226