

GRUPO TESEO

DIVISION INMOBILIARIA

EN VENTA

OFICINA 107

Edificio Produbanco - Cuenca

Sector Av. Fray Vicente Solano y Av. del Estadio

93,97 m²

Área oficina

30,33 m²

Terraza privada

2

Parqueaderos

\$229.774

Precio venta



grupoteseo_ec



Oficina amplia con terraza privada

Oficina corporativa en primer piso del Edificio Produbanco. La Oficina 107 ofrece un espacio amplio, moderno y adaptable, con terraza privada como valor diferencial. Es una alternativa ideal para empresas, consultorios, estudios profesionales, oficinas administrativas o inversión comercial en una zona estratégica de Cuenca.

PRECIO DE VENTA

\$229.774

ÁREA OFICINA

93,97 m²

TERRAZA

30,33 m²

PARQUEADERO

2 simples

ALÍCUOTA

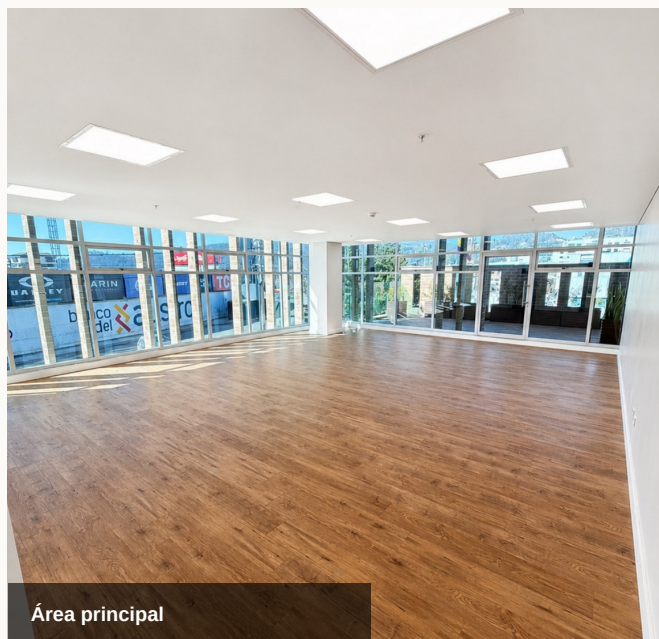
\$219,48

PISO

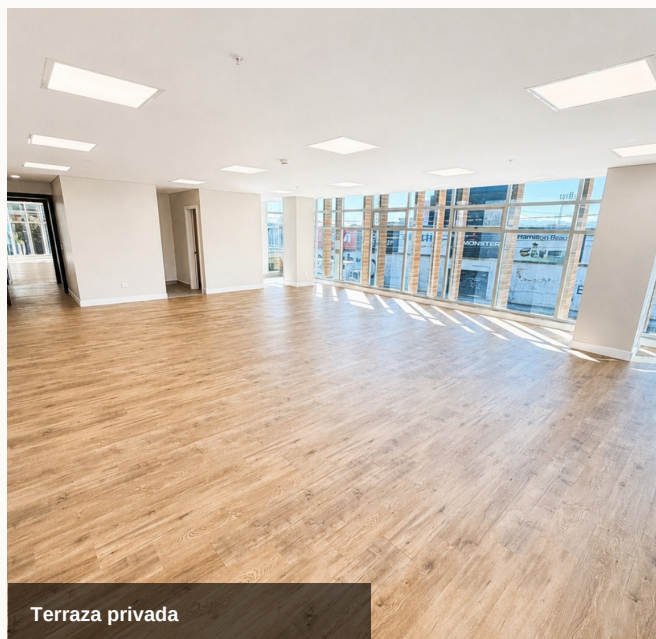
Primer piso

Espacio moderno, claro y adaptable

Una oficina amplia y funcional, con área principal abierta, baño privado y espacio de apoyo para cafetería o servicio interno.



Área principal



Terraza privada



Área de apoyo



Baño privado



30,33 m² de terraza privada

Un valor diferencial para una oficina corporativa: la terraza aporta amplitud, mejor experiencia de uso y mayor potencial comercial frente a oficinas tradicionales.

- Área complementaria para espera o descanso
- Mayor ingreso de luz natural y ventilación
- Ideal para imagen comercial o uso interno
- Valor adicional para consultorios y servicios profesionales

Enfoque comercial

Una oficina ideal para consolidar una operación profesional, recibir clientes y proyectar una imagen corporativa sólida en una ubicación estratégica.



Ubicación estratégica en Cuenca

El Edificio Produbanco se ubica en el sector de la Av. Fray Vicente Solano y Av. del Estadio, una zona de alta conectividad, presencia comercial y fácil acceso para clientes y colaboradores.

Ideal para

- Profesionales independientes
- Consultorios y servicios especializados
- Estudios jurídicos o contables
- Showroom boutique o inversión

Beneficios

- Excelente equilibrio entre metraje, terraza y precio
- Terraza privada de 30,33 m²
- 2 parqueaderos simples
- Planta funcional y adaptable

Información sujeta a confirmación de disponibilidad, condiciones de venta, impuestos y alícuotas vigentes.



Agenda tu visita

Conoce la Oficina 107 y evalúa su potencial para tu empresa o inversión.

Grupo Teseo Division Inmobiliaria

Robert Peñafiel | robert.penafiel@teamteseo.com | [@grupoteseo_ec](#) | Licencia ACBRP 226