



# Departamento en renta

**Primero de Mayo | Cuenca**

2 dormitorios + terraza amplia + línea blanca incluida

**\$600 / mes**

Una propuesta cómoda, funcional y segura para vivir en uno de los sectores más buscados de Cuenca.

# Una renta lista para vivir

Departamento cómodo, moderno y funcional, ideal para quienes buscan ubicación, seguridad y practicidad en el sector Primero de Mayo.



## Resumen comercial

Este departamento destaca por su distribución práctica, su cocina equipada con línea blanca, una terraza amplia con buena vista y un edificio con seguridad 24/7. Es una opción atractiva para parejas, profesionales o familias pequeñas que quieren vivir en una zona estratégica de Cuenca sin complicarse con equipamiento adicional.

**\$600**

RENTA MENSUAL

**24/7**

SEGURIDAD

**1**

PARQUEADERO

# Información clave

Datos comerciales principales del departamento.

**\$600**

RENTA MENSUAL

**2**

DORMITORIOS

**2**

BAÑOS COMPLETOS

**1**

PARQUEADERO

**SÍ**

LÍNEA BLANCA

**SÍ**

TERRAZA AMPLIA

**24/7**

SEGURIDAD

**SÍ**

MASCOTA PEQUEÑA

**Moderno**

ESTADO Y ACABADOS

## Equipamiento incluido

- Cocina
- Microondas
- Refrigeradora
- Lavadora
- Secadora
- Terraza con buena vista
- Baño privado en máster
- Edificio con seguridad

Nota: área, alícuota y condiciones finales pueden confirmarse al momento de la visita o reserva.

# Áreas sociales y cocina

Espacios integrados, iluminación cálida y una cocina equipada para uso inmediato.



## Cocina integrada con línea blanca

Ideal para un estilo de vida práctico y moderno.



## Área social amplia

Espacio versátil para sala y comedor.



## Salida hacia terraza

Buena entrada de luz y conexión exterior.

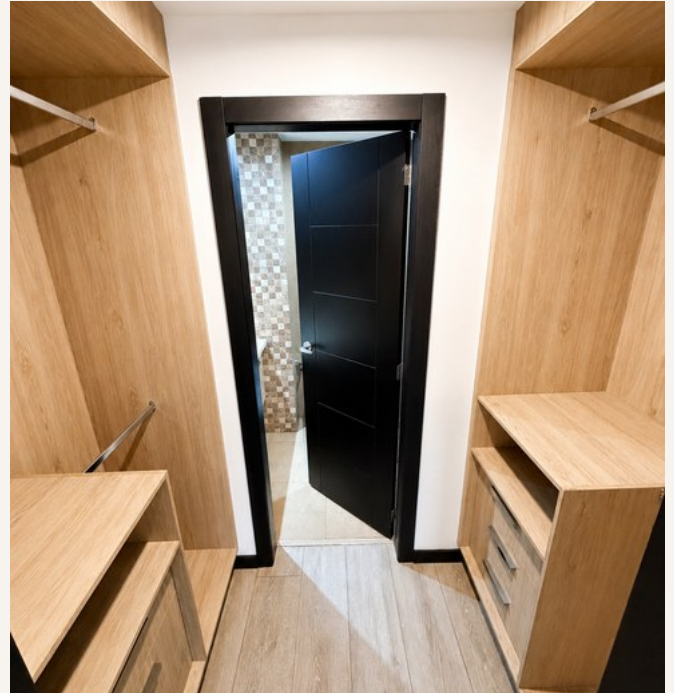
# Privacidad y funcionalidad

Dos dormitorios, buen ingreso de luz natural y clósets que optimizan el uso diario.



## Dormitorio secundario / área privada

Ambiente limpio, moderno y fácil de amoblar.



## Clóset y almacenamiento

Solución práctica para organización diaria.

## Pensado para una vida cómoda

La distribución del departamento permite separar correctamente las áreas sociales de las zonas privadas. El dormitorio máster cuenta con baño privado, lo que aporta independencia y mayor comodidad para el uso diario.

**Máster**

CON BAÑO PRIVADO

**2**

DORMITORIOS

**Moderno**

ACABADOS SOBRIOS

# Comodidad completa

Baños modernos, lavandería equipada y parqueadero en edificio seguro.



## Baño máster

Ducha con vidrio y acabados actuales.



## Baño completo adicional

Funcional para visitas o segundo dormitorio.



## Área de lavandería

Incluye lavadora y secadora.



## Parqueadero privado

Comodidad y seguridad para un vehículo.

# Sector Primero de Mayo

Una ubicación valorada por su conectividad, entorno residencial y cercanía a servicios urbanos.

## Primero de Mayo

Cuenca, Ecuador

Zona estratégica para quienes buscan vivir con acceso rápido a vías principales, servicios, comercios y conexiones hacia distintos puntos de la ciudad.

### Enfoque comercial

- **Ubicación práctica**  
Sector con buena conectividad para vida diaria.
- **Listo para habitar**  
Línea blanca incluida y distribución funcional.
- **Seguridad y tranquilidad**  
Edificio con seguridad 24/7 y parqueadero.
- **Perfil ideal**  
Pareja, profesional, familia pequeña o persona que busca comodidad.



## Agenda tu visita

Una oportunidad de renta cómoda, moderna y bien ubicada en Primero de Mayo. Escribanos para coordinar una visita y revisar disponibilidad.

### Grupo Teseo

Asesoría inmobiliaria profesional en Ecuador

**Instagram:** @grupoteseo\_ec

**Licencia corredor:** ACBRP 226

**Renta mensual: \$600**

Sujeto a disponibilidad y condiciones finales.