

**GRUPO TESEO**

BROCHURE INMOBILIARIO PREMIUM

# DEPARTAMENTO RUBIK

Renta amoblada en Ordóñez Lasso, Cuenca

**USD \$800**

Mensuales - servicios incluidos

**AGUA + LUZ + INTERNET + ALICUOTA**

**Listo para mudarse: comodidad, seguridad y ubicación estratégica.**

Agenda tu visita | Ing. Robert Peñafiel | Licencia ACBRP 226 | @grupoteseo\_ec



# Una renta lista para vivir sin complicaciones

Este departamento amoblado en el edificio Rubik combina una ubicación altamente demandada en Ordóñez Lasso con una propuesta muy práctica: renta mensual con agua, luz, internet y alcúota incluidos. Es ideal para ejecutivos, parejas o familias pequeñas que buscan mudarse de inmediato a un edificio moderno, seguro y con amenidades de alto valor.

**2H****2 habitaciones**

cada una con baño privado

**AM****Amoblado**

completamente equipado

**L****Lavandería**

cuarto independiente

**G****Generador**

respaldo del edificio

**3B****2 baños privados**

+ baño social

**P****1 parqueadero**

+ 1 bodega

**24****Seguridad**

guardianía 24/7

**2A****Edificio nuevo**

2 años de construcción



Sala, comedor y cocina integrada



# Espacios integrados

**SALA - COMEDOR - COCINA**

Un ambiente social amplio, claro y funcional, pensado para una vida diaria cómoda. La cocina integrada permite aprovechar mejor el espacio y conecta naturalmente con la sala y el comedor.

## **Cocina equipada**

Mobiliario moderno, encimera clara y electrodomésticos.

## **Ambiente amoblado**

Muebles listos para uso inmediato.

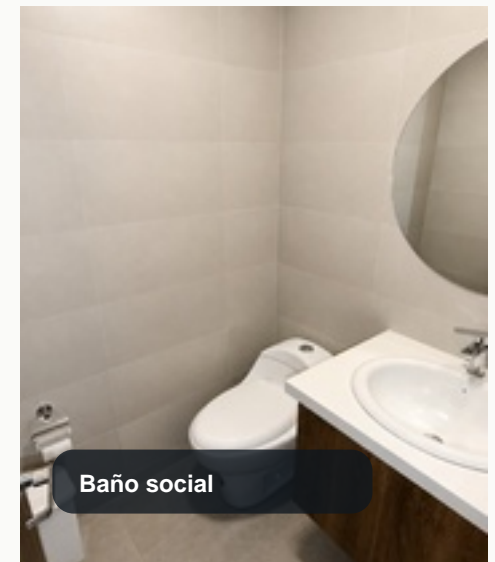
## **Vista urbana**

Iluminación natural y sensación de amplitud.

**Una solución práctica para vivir bien desde el primer día.**

# Dormitorios y baños privados

Cada habitación cuenta con baño privado, una ventaja importante para comodidad, privacidad y mejor convivencia. El departamento también dispone de baño social para visitas.



# Amenidades de edificio premium

El edificio Rubik eleva la experiencia de renta con espacios comunales que normalmente se encuentran en proyectos de mayor categoría. Ideal para vivir con comodidad y una percepción de valor superior.

**AMENIDAD**  
**Rooftop 360°**

Vista panorámica para disfrutar la ciudad.

**AMENIDAD**  
**Sauna, turco y jacuzzi**

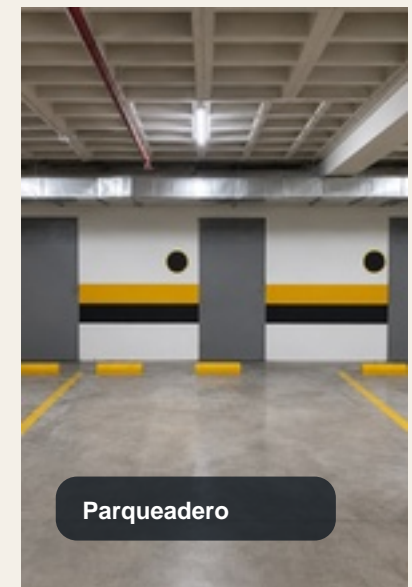
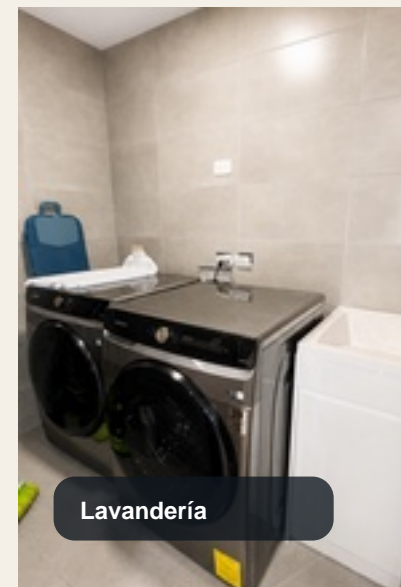
Áreas comunales para descanso y bienestar.

**AMENIDAD**  
**Guardianía 24/7**

Control y tranquilidad todos los días.

**AMENIDAD**  
**Generador eléctrico**

Respaldo para mayor continuidad y seguridad.



# Ubicación estratégica

## SECTOR ORDÓÑEZ LASSO - CUENCA

Ordóñez Lasso es uno de los sectores más buscados para vivir en Cuenca por su conectividad, cercanía a servicios, ambiente residencial moderno y acceso rápido a zonas comerciales, restaurantes, bancos y vías principales.

### Condiciones principales

Renta mensual **USD \$800**

Incluye **agua, luz, internet y alcúota**

Garantía **1 mes**

Mascotas **no se aceptan mascotas grandes**

Entrega **amoblado y listo para habitar**

## Agenda tu visita

Ing. Robert Peñafiel - Grupo Teseo

Licencia ACBRP 226 | @grupoteseo\_ec | @robertpenafiel.ec

**Renta premium, información clara y acompañamiento profesional.**

